

Projekt

z dnia 12 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LEŚNEJ**

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/286/2021 Rady Miejskiej w Leśnej z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Leśna na lata 2022-2026”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 725 ze zm.) Rada Miejska w Leśnej uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIV/286/2021 Rady Miejskiej w Leśnej z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Leśna na lata 2022-2026”, w rozdziale 2 „Analiza wielkości zasobu mieszkaniowego” dodaje się w § 2 ust. 3a, o następującej treści:

„3a. W skład mieszkaniowego zasobu gminy wchodzi 2 pomieszczenia tymczasowe o łącznej powierzchni użytkowej 44,12 m². Średnia powierzchnia użytkowa pomieszczeń tymczasowych wynosi 22,06 m². Wykaz pomieszczeń tymczasowych przedstawia załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.”

§ 2. W uchwale nr XLIV/286/2021 Rady Miejskiej w Leśnej z dnia 30 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Leśna na lata 2022-2026”, dodaje się załącznik nr 3 zawierający wykaz pomieszczeń tymczasowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Leśnej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Przedmiotowa uchwała ma na celu

- do dodanie pomieszczeń tymczasowych:
- poz. 1 z tabeli, ul. Stefana Żeromskiego 14/1a w Leśnej, z uwagi na obniżony standard techniczny lokalu,
 - poz. 2 z tabeli, ul. Krótka 3/1 w Leśnej, z uwagi na obniżony standard techniczny lokalu.

POMIESZCZENIA

L.p.	Adres	Powierzchnia	TYMCZASOWE	użytkowa
1	ul. Stefana Żeromskiego 14/1a w Leśnej	14/1a	18,39	m2
2	ul. Krótka 3/1 w Leśnej	25,73	RAZEM	44,12

Mając na uwadze racjonalną gospodarkę zasobem mieszkaniowym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Miejskiej w Leśnej

z dnia 2024 r.

Zalacznik1.odt

Załącznik do Uchwały Pom. tymczasowe